

**ROMANIA**  
**JUDETUL PRAHOVA**  
**ORASUL BUSTENI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTARARE**

privind aprobarea concesiunii prin incredintare directa, a terenului cu constructii in suprafata de 2896 mp., firmei S.C. STAIMOR TRANS S.R.L.

Avand in vedere:

Raportul de specialitate nr. 7395/03.08.2010 intocmit de Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara - ref. Alina Todica;

Contractul de inchiriere nr. 4343/3164/03.05.2010 al beneficiarului S.C. STAIMOR TRANS S.R.L.;

Raportul de evaluare intocmit de expert evaluator Faliboga Cristian Alin;

Avizele de specialitate ale: **Comisiei nr.1** (Economica) – pentru “programul de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al orasului, servicii, comert si turism”; **Comisiei nr.2** (Urbanism) – pentru “amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor si de arhitectura”; **Comisiei nr.3** (de Cultura) – pentru invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, protectie copii, cultura, culte, sport, protectia mediului, ecologie”; **Comisiei nr.4** (Juridica) – pentru “administratie publica locala, drepturile omului, problemele minoritatilor, juridica, disciplina, relatii cu cetatenii, apararea ordinii publice”;

Prevederile Legii nr. 346/2004 privind stimularea infiintarii Intreprinderilor Mici si Mijlocii;

Prevederile art. 36 si 123, ali. 3 din Legea nr. 215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala cu modificarile si completarile ulterioare;

**Consiliul Local al orasului Busteni adopta prezenta**  
**Hotarare:**

**Art.1.** - Aproba concesiunea prin incredintare directa, beneficiind de dreptul de preemtiune – firmei S.C. STAIMOR TRANS S.R.L., a terenului cu constructii proprietatea privata a orasului Busteni situat in str. Crinei, f.n., Tarlaua 9, Parcela

1076, in suprafata de 2896 mp, avand numar cadastral provizoriu 11839, intabulat in CF 8778

**Art.2.-** Aproba pretul de concesiune stabilit prin raportul de evaluare, la valoarea de 11 euro/mp.

Durata concesiunii este de 49 ani.

Valoarea concesiunii se va achita astfel : 50% la incheierea contractului de concesiune iar diferenta de 50% in termen de un an de la incheierea contractului de concesiune.

**Art.3.-**Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire prin intermediul birourilor de specialitate din cadrul Primariei, iar Serv. Administratiei publice locale o va publica si difuza celor interesati.

**PRESEDINTE DE SEDINTA,  
BURICEA SIMONA**

**CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR,  
Jr. Adriana Bardan**

**Busteni**

**Nr. 101 din 04.08.2010**